

# 売地

高岡市福岡町矢部

現況渡し

土地面積  
公簿 264.47㎡

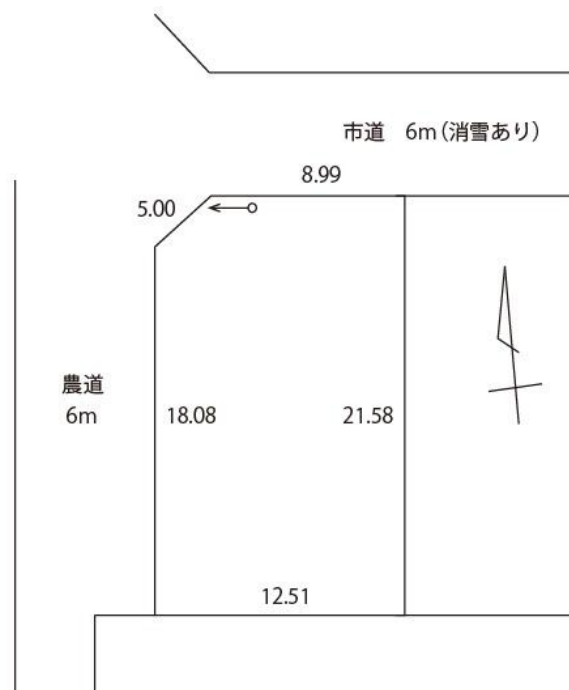
現況  
更地

引渡可能時期  
相談

土地面積80.00坪。 前面道路消雪あり。

チェックポイント！

プロパンガス,浄化槽



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「南矢部」		
土地面積	公簿 264.47㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	270万円	坪単価	@3.38万円

物件所在地	富山県高岡市福岡町矢部 807-7		
交通	バス停 南矢部 距離800m		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し (可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北6.0m 公道 接面13.9m 西6.0m		
設備	プロパンガス,浄化槽		
備考	飲用水は井戸を使用 (井戸を掘る必要あり) ・浄化槽使用。 自治会加入金：30,000円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69792111048

富山県知事免許(10)第1621号 〒933-0046 富山県高岡市中川本町16-1

## 吉本土建物株式会社

TEL: 0766-28-0100 FAX: 0766-23-5303 定休日: 年末年始・夏季休暇

■取引態様: 媒介