売地

能町駅

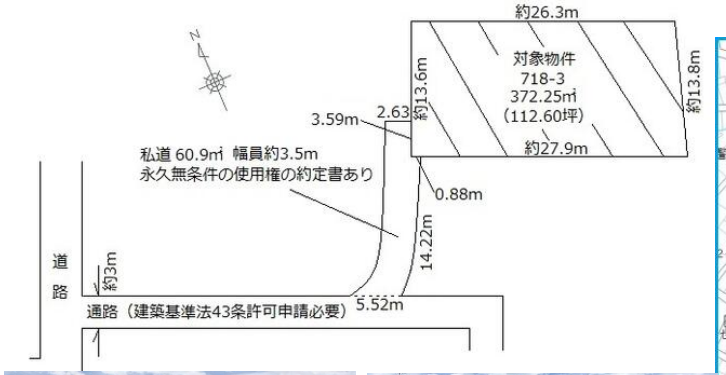
現況渡し

土地面積	現況	引渡し時期
公簿 372.25㎡	更地	即時

敷地112.60坪・坪単価６万円。
広い土地をお求めの方におススメです。
能町小学校まで徒歩約10分。

チェックポイント！

電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	能町		
土地面積	公簿 372.25㎡	私道面積（共有持分）	60.90㎡
価格	675万円	3.3㎡単価	@6.00万円

物件所在地	富山県高岡市角 718-3		
交通	氷見線 能町 徒歩10分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限上の条件			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可等番号			
接道状況(角地・間口)	南西3.5m 私道 接面4.4m		
設備	電気,上水道,下水道		
備考	上下水道引込み済。 私道は永久無条件使用の約定書あり。 建築基準法４３条２項の申請要す。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69687096036

富山県知事免許（9）第１６２１号　〒933-0046 富山県高岡市中川本町１６－１

吉本土地建物株式会社

TEL： 0766-28-0100　FAX： 0766-23-5303　定休日：年末年始・夏季休暇

■取引態様： 媒介